



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
567

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολῆς Νηπιοκόμων εἰς περιοχὴν Ἀμπελοκήπων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων. .... 1

Περί ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαμίας πρὸς ἀνέγερσιν ἐργατικῶν κατοικιῶν παρὰ τὸν Συναγισμὸν Νέας Μαγνησίας. .... 2

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου. .... 3

Περί ἀναγνώρισεως ἰδιωτικῆς παρόδου εἰς Ἰωάννινα, ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923. ... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί καθορισμοῦ τῶν ὁρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολῆς Νηπιοκόμων εἰς περιοχὴν Ἀμπελοκήπων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρων 34 (παρ.1) καὶ 35 (παρ.1) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.11./29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ. 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1282/1976 καὶ 1217/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων

(Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 410/78 καὶ 625/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσμεν :

Ἄρθρον 1.

Ὡς ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολῆς Νηπιοκόμων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 386/183/18.1.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολῆς Νηπιοκόμων» (ΦΕΚ. 71/Δ'), ὁρίζονται οἱ καθορισθέντες τοιοῦτοι διὰ τὸν Τομέα Β δυνάμει τοῦ ἀπὸ 20.5.1971 Διατάγματος (ΦΕΚ. 128/Δ'), ἥτοι :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς δρόφων τῶν κτιρίων δύο (2), μὲ μέγιστον ὕψος ὀκτῶ (8) μέτρα, καὶ συντελεστής δομήσεως 0,8.
- Εἰς περίπτωσιν κατασκευῆς στέγης τὸ μέγιστον ὕψος ὁρίζεται εἰς ἑννέα καὶ ἡμισυ (9,50) μέτρα.
4. Ἐλαχίστη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἐκ τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς τῆς ὁδοῦ Κωνσταντινουπόλεως καὶ τῶν ὁρίων τοῦ γηπέδου τέσσαρα (4) μέτρα.

Ἄρθρον 2.

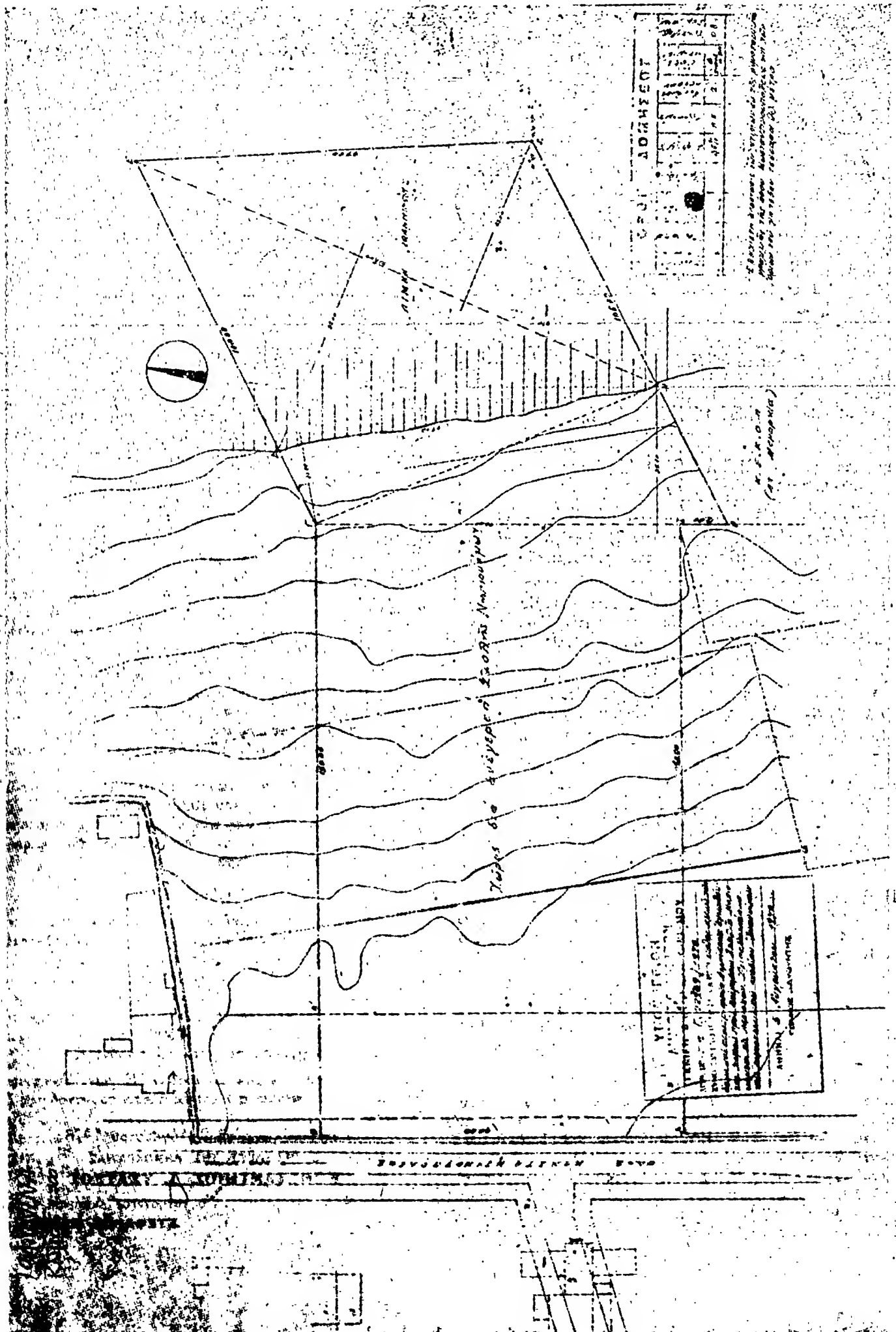
Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑποδοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκύπτον ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ὡκοδομημένων ἤ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω χώρου καὶ ἐχόντων πρὸς τὸν ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κωνσταντινουπόλεως, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 22969/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιεῦσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 9 Αὐγούστου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



(2)

Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαμίας πρὸς ἀνέγερσιν ἐργατικῶν κατοικιῶν παρὰ τὸν Συναϊσμὸς Νέας Μαγνησίας.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ./τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος τοῦ Ν.Δ./τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1 καὶ 6β) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1445/1977 καὶ 485/1978 συμφωνοῦς γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 596/1978 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσμεν :

#### Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαμίας παρὰ τὸν Συναϊσμὸν Νέας Μαγνησίας, διὰ τῆς δημιουργίας τῶν ὑπ' ἀριθμ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11 καὶ 12 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, προοριζομένων διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἐργατικῶν κατοικιῶν, κοινοχρήστων χώρων καὶ διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 22964/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

#### Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν ὡς ἄνω ἐργατικῶν κατοικιῶν καὶ τοῦ χώρου Σχολείου ὀρίζονται ὡς ἀκολουθῶς :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Ἐλαχίστη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσερα (4) μέτρα.
3. Μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων τρεῖς (3) μὲ μέγιστον ὕψος ἑνδεκα καὶ ἡμισυ (11,50) μέτρα. Σὲ περίπτωσιν στέγης τὸ ὕψος δὲν θὰ ὑπερβαίῃ τὰ (12,50) μέτρα.
4. Μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως ὁλοκλήρου τοῦ ἐγκρινομένου χώρου τεσσαράκοντα πέντε ἑκατοστὰ (0,45), μὴ συμπεριλαμβανομένου τοῦ χώρου τοῦ Σχολείου.
5. Μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως :

- α) Τῶν ὑπ' ἀριθμ. 1, 2, 6, καὶ 7 οἰκοδομικῶν τετραγώνων. ἐξήκοντα ὀκτὼ ἑκατοστὰ (0,68).
- β) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 3 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου πενήκοντα πέντε ἑκατοστὰ (0,55).
- γ) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 4 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τεσσαράκονα ἑπτὰ ἑκατοστὰ (0,47).
- δ) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 5 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἑβδομήκοντα ἑν ἑκατοστὰ (0,71).
- ε) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 8 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἑβδομήκοντα ἑκατοστὰ (0,70).
- στ) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 9 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ὀγδοήκοντα ἑπτὰ ἑκατοστὰ (0,87).
- ζ) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 11 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἐνενήκοντα ἑξ ἑκατοστὰ (0,96).
- η) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 12 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἐξήκοντα δύο ἑκατοστὰ (0,62).

#### 6. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως :

- α) Τῶν ὑπ' ἀριθμ. 1, 2, 6, καὶ 7 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τριάκοντα τέσσαρα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (34%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
- β) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 3 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου εἴκοσι ἑπτὰ καὶ ἑπτὰ δέκατα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (27,7%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
- γ) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 4 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου δέκα πέντε καὶ ἑπτὰ δέκατα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (15,7%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
- δ) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 5 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου εἴκοσι ἑξ καὶ ὀκτὼ δέκατα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (26,8%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
- ε) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 8 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τριάκοντα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (35%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
- στ) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 9 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου εἴκοσι ἑννέα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (29%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
- ζ) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 11 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τριάκοντα δύο ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (32%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
- η) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 12 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τριάκοντα ἑν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (31%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
- θ) Τοῦ χώρου τοῦ Σχολείου τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.

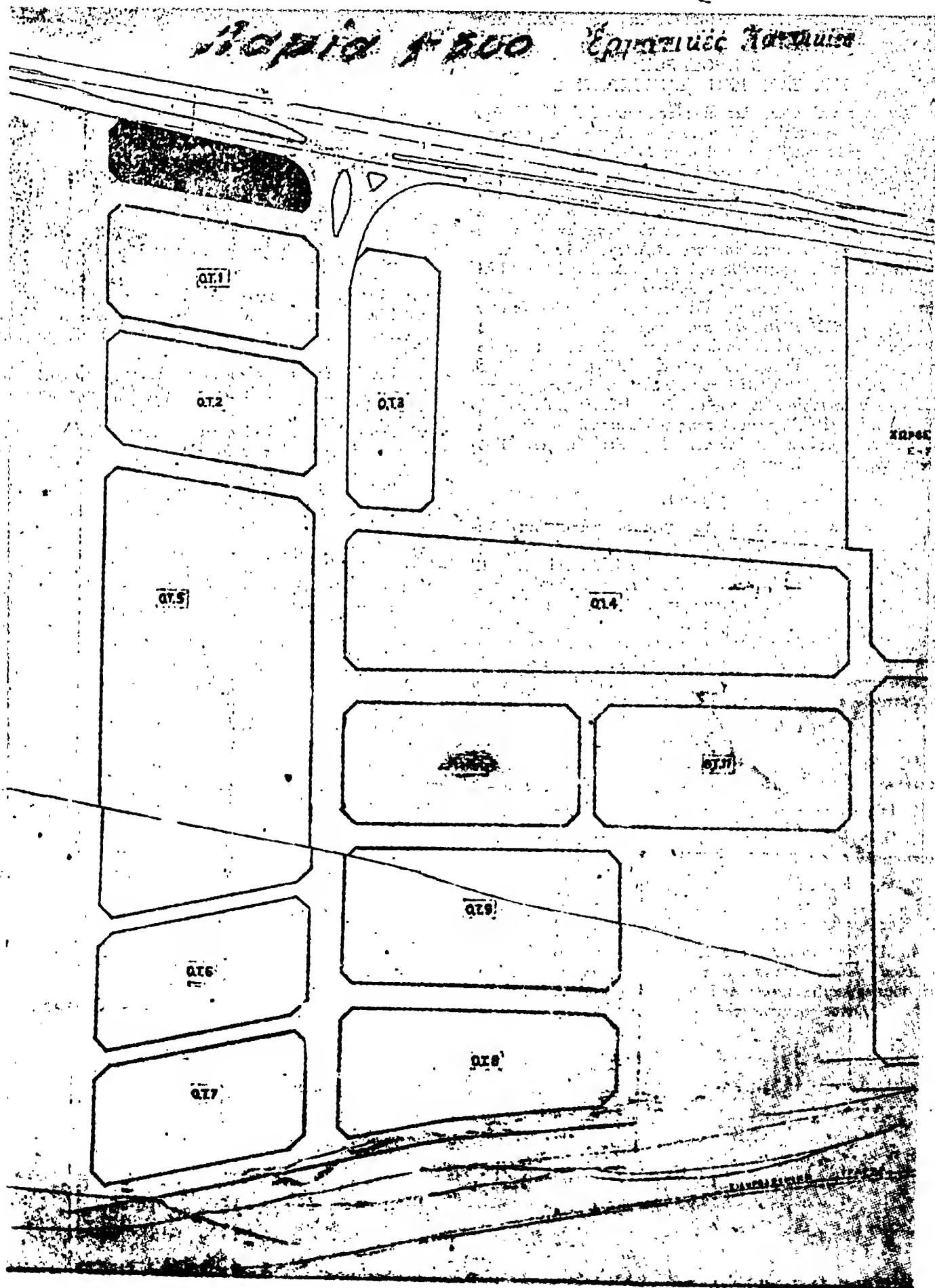
7. Τὰ κατὰ τῷ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος ἀνεγερθσόμενα κτίρια δέον ν' ἀπέχουν τριάκοντα (30) μέτρα μὲν ἐκ τοῦ ἄξονος τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ δέκα πέντε (15) μέτρα δὲ ἐκ τῶν ὁρίων τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Ὁργανισμοῦ Σιδηροδρόμων Ἑλλάδος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Γ. 24333/2134

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ., ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρχγρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/77 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀρ. ΕΔ2/α/04/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ

Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β).

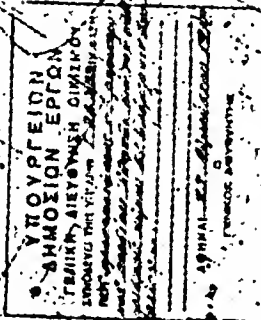
3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.53209/4139/11.3.1978 ἐγγράφον τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 181/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν Λαμπρινῆς, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 75 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ.24333/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 29 Αὐγούστου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

**ΒΕΙΚΟΝ**

Αριθ. 15704/7074

(4)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ιδιωτικῆς παρέδου εἰς Ἰωάννινα,  
ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεση τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων ἀρμεδιοτήτων, ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

Ἰδόντες δέ:

1. Τὴν ἀπὸ 17.6.1978 αἴτησιν τοῦ Γεωργίου Σκαμαντζιύρη, αἰτουμένου τὴν ἐκδοσὶν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πόλιν παρὰ τὴν ὁδὸν Σαμουήλ κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Σαμουήλ—Μονόρη καὶ νέων ὑπὸ διάταξιν ὁδῶν τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ἰωαννίνων.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 10797/12.9.1978 ἐξαίωσιν τοῦ Δήμου Ἰωαννιτῶν, ἐξαιουμένου ὅτι ἡ πόλις προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 26472/13.2.1963 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Κίμωνος Τζάλλα, εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὄψιν πόλις.

4. Τὸ ἀπὸ Ἰουλίου 1978 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Ἐλευθερίου Πρέντζα.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 22/3.10.1978 πρᾶξιν τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Σ. Νομοῦ Ἰωαννίνων, ἀποφασίζουσα:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ιδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ἰωαννίνων πόλις παρὰ τὴν ὁδὸν Σαμουήλ κειμένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Σαμουήλ—Μονόρη καὶ νέων ὑπὸ διάταξιν ὁδῶν, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ἰωαννίνων τοπογραφικὸ διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὐξήσῃ τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινωχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν ὁ ὁποῖος δὲν δύναται νὰ προσκυρωθεῖ κατ' ὅσον καθίσταται ἀδύνατος ἡ ἐπικοινωνία μὲ ἐγκειμένην ὁδὸν ὑπαρχόντων οἰκοδομῶν καὶ δὲν εἶναι δυνατὴ ἡ συνέχισις τῆς ἀρτίως λειτουργίας τούτων καὶ ὡς ἐκ τούτου κρίνεται διατηρητέα.

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 10 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΛΟΥΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ